

El (los) proponente(s) allegó(ron) el aval financiero y este cumple con lo exigido en la normatividad vigente? No Aplica

Verificación de documentos de soporte

Nota: Recuerde que los documentos a revisar, de acuerdo con el tipo de proponente, son: Declaración de renta, Certificado de ingresos, Documentos del contador, Certificado de antecedentes, Extractos bancarios, RUT, Estados financieros, Certificado de existencia y representación legal

Proponente	Decisión	Observaciones
CONSTRUFUTURE DE COLOMBIA SAS (90118)		

Información económica

Información económica

Clasificación de minería: Pequeña
Total inversión: \$ 134.218.198,00
% de endeudamiento: 38%

		Pequeña	Mediana	Grande
Régimen simplificado				
Suficiencia Financiera	>=	0,6	1	1,4
Suficiencia Financiera Remanente		>0	>0	>0
Régimen común				
Liquidez	>=	0,5	0,54	0,6
Endeudamiento	<=	70 %	65 %	60 %
Patrimonio	>=	\$ 134.218.198,00	-	-
Patrimonio Remanente		>0	>0	>0

Régimen común

Solicitante	Clasificación de persona	% de participación	Saldo promedio de extractos bancarios del trimestre anterior a la presentación de la propuesta	Ingreso anual	Activo corriente	Pasivo corriente	Activo total	Pasivo total	Inversión acumulada	Calculo de Patrimonio	Cálculo liquidez	Cálculo índice endeudamiento	Cálculo de patrimonio	Resultado
CONSTRUFUTURE DE COLOMBIA SAS (90118)	Persona jurídica	100%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 150.000.000,00	\$ 0,00	\$ 200.000.000,00	\$ 1,00	\$	\$ 199.999.999,00	1,12	67%		

Recomendación/Decisión

¿Es viable económicamente?: Si

■ Conclusiones de la evaluación

Comentarios:

ver documento adjunto PLACA 508188. CONCLUSIÓN GENERAL El proponente CONSTRUUTURE DE COLOMBIA SAS con placa 508188, CUMPLE con AUTO de REQUERIMIENTO AUT-210-5471 del 9 octubre de 2023 notificado por estado 172 de 13 de octubre de 2023, dado que allego la información requerida para soportar la capacidad económica según el artículo 4º, literal B, de la Resolución 352 del 04 de julio de 2018, CUMPLE con los indicadores de acuerdo con los criterios establecidos en el artículo 5º y 6º de la Resolución No. 352 de 2018, por lo tanto, CUMPLE con la evaluación económica.

Haga clic en el botón 'Atrás' para regresar a la página anterior



PROPUESTA DE CONTRATO DE CONCESIÓN
FECHA DE SOLICITUD: 14 NOVIEMBRE DE 2023
NÚMERO DE PLACA: 508188
NÚMERO DE RADICADO: 78885-1

CONSTRUFUTURE DE COLOMBIA SAS

1. El proponente CONSTRUFUTURE DE COLOMBIA SAS presenta los Estados Financieros Iniciales año 2023, los estados financieros se encuentran firmados por NIDIA ALVAREZ representante legal y el Contador Público BIBIANA GARCIA ZUNIGA MAT.169870-T de conformidad con lo establecido en el Decreto 2649 de 1993 o demás normas que lo sustituyan, modifiquen o adicionen. Los estados financieros se encuentran debidamente certificados en los términos del artículo 37 de la ley 222 de 1995. SI CUMPLE.
2. El proponente CONSTRUFUTURE DE COLOMBIA SAS presenta matrícula profesional del Contador Público BIBIANA GARCIA ZUNIGA MAT.169870-T. SI CUMPLE.
3. El proponente CONSTRUFUTURE DE COLOMBIA SAS presenta Antecedentes de la junta central de contadores del Contador Público BIBIANA GARCIA ZUNIGA MAT.169870-T VIGENTE respecto a la fecha de radicación. SI CUMPLE.
4. El proponente CONSTRUFUTURE DE COLOMBIA SAS presenta Certificado Existencia y representación legal, el cual se encuentra vigente con relación a la fecha de radicación de la solicitud. SI CUMPLE.
5. El proponente CONSTRUFUTURE DE COLOMBIA SAS no presenta declaración de renta del año 2022, la empresa fue constituida en el año 2023. NO APLICA.
6. El proponente CONSTRUFUTURE DE COLOMBIA SAS presenta RUT actualizado con respecto a la fecha de radicación de la solicitud. SI CUMPLE.
7. Inversión acumulada: \$0,00.

CONCLUSIONES DE LA EVALUACIÓN

Revisada la documentación contenida en el número de placa 508188 y radicado 78885-1 de fecha 14 de noviembre de 2023, se observa que mediante Auto de Requerimiento AUT-210-5471 del 9 octubre de 2023, Notificado en el Estado 172 del 13 octubre de 2023 se le otorgó al proponente el término perentorio de 30 días hábiles contado a partir del día siguiente de la notificación por estado de la presente providencia para allegar la siguiente documentación y así soportar la capacidad

económica de acuerdo con lo establecido en el artículo 4º, literal B, de la Resolución 352 del 04 de julio de 2018:

1. Presentar Estados financieros certificados y/o dictaminados iniciales, que cumplan de conformidad con la normatividad vigente. Los estados financieros se deben presentar de conformidad con lo establecido en el Decreto 2649 de 1993 o demás normas que lo sustituyan, modifiquen o adicionen, (2023) debe venir acompañados de matrícula profesional y antecedentes disciplinarios del contador que los firme.
Respuesta: Presento estados financieros iniciales al 18 de mayo de 2023, acompañados de matrícula profesional y antecedentes disciplinarios del contador público. Cumple.
2. Si los valores reportados en los estados financieros que presente es diferente al registrado en el Sistema Integral de Gestión Anna Minería, debe corregir la información registrada en los conceptos activo corriente, pasivo corriente, activo total, pasivo total y patrimonio en el ítem “capacidad económica”, de acuerdo con la información que repose en sus estados financieros iniciales.
Respuesta: Los valores presentados en los estados financieros son coherentes con los presentados en ANNA-MINERÍA. Cumple.

Revisado el Sistema Integral de Gestión Minera-Anna minería, se observa que el proponente CONSTRUFUTURE DE COLOMBIA SAS allego los documentos requeridos para acreditar la capacidad económica, de acuerdo con el artículo 4º, literal B, de la Resolución 352 del 04 de julio de 2018. Por lo tanto, dio cumplimiento al auto AUT-210-5471.

Una vez realizados los cálculos de liquidez, endeudamiento, patrimonio y patrimonio remanente acorde con los criterios establecidos en el artículo 5º y 6º de la Resolución No. 352 de 2018, se evidencia lo siguiente:

- Resultado del indicador de liquidez: **1.12** cumple. El resultado debe ser mayor o igual a 0,50 para pequeña minería.
- Resultado del indicador de endeudamiento: **67%** cumple. El resultado debe ser menor o igual a 70% para pequeña minería.
- Cumple el indicador del patrimonio. El patrimonio debe ser mayor o igual a la inversión. Patrimonio \$199.999.999 Inversión \$134.218.198,24
- Cumple con el indicador de patrimonio remanente. \$65.781.800,76

Se entenderá que el proponente o cesionario cumple con la capacidad financiera cuando cumple con dos de los indicadores, haciéndose obligatorio el indicador del patrimonio y patrimonio remanente para todos los casos. Por lo tanto, el proponente **cumple** los indicadores de acuerdo con los criterios establecidos en el artículo 5º y 6º de la Resolución No. 352 de 2018.

CONCLUSIÓN GENERAL

El proponente CONSTRUFUTURE DE COLOMBIA SAS con placa 508188, CUMPLE con AUTO de REQUERIMIENTO AUT-210-5471 del 9 octubre de 2023 notificado por estado 172 de 13 de octubre de 2023, dado que allego la información requerida para soportar la capacidad económica según el artículo 4º, literal B, de la Resolución 352 del 04 de julio de 2018, CUMPLE con los indicadores de acuerdo con los criterios establecidos en el artículo 5º y 6º de la Resolución No. 352 de 2018, por lo tanto, CUMPLE con la evaluación económica.

Cordialmente,



Evaluator: JORGE ENRIQUE SALAS PEREZ

Tarjeta Profesional 69.154-T

CC. 79.943.935

Contador Público.

Contratista